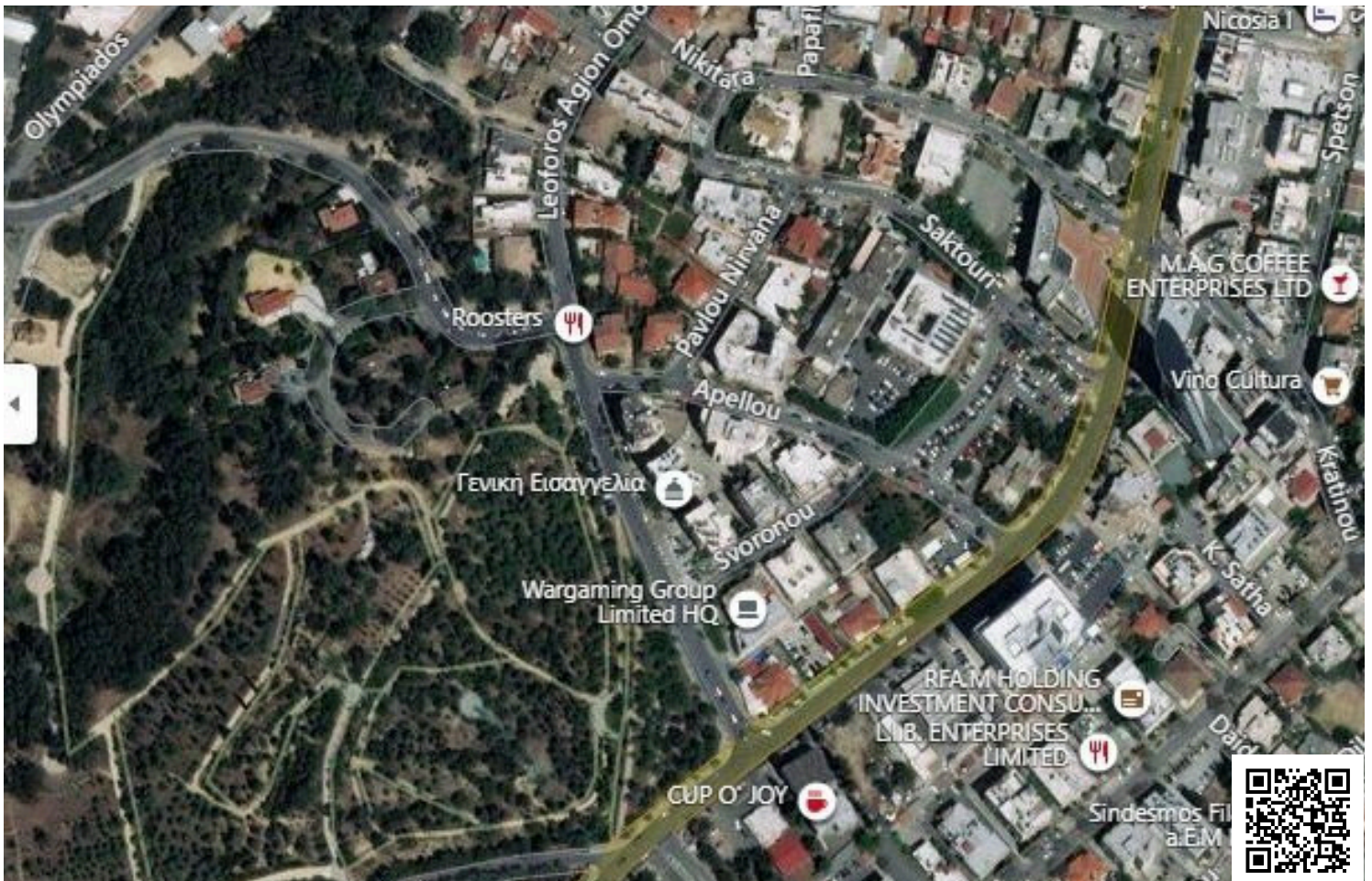


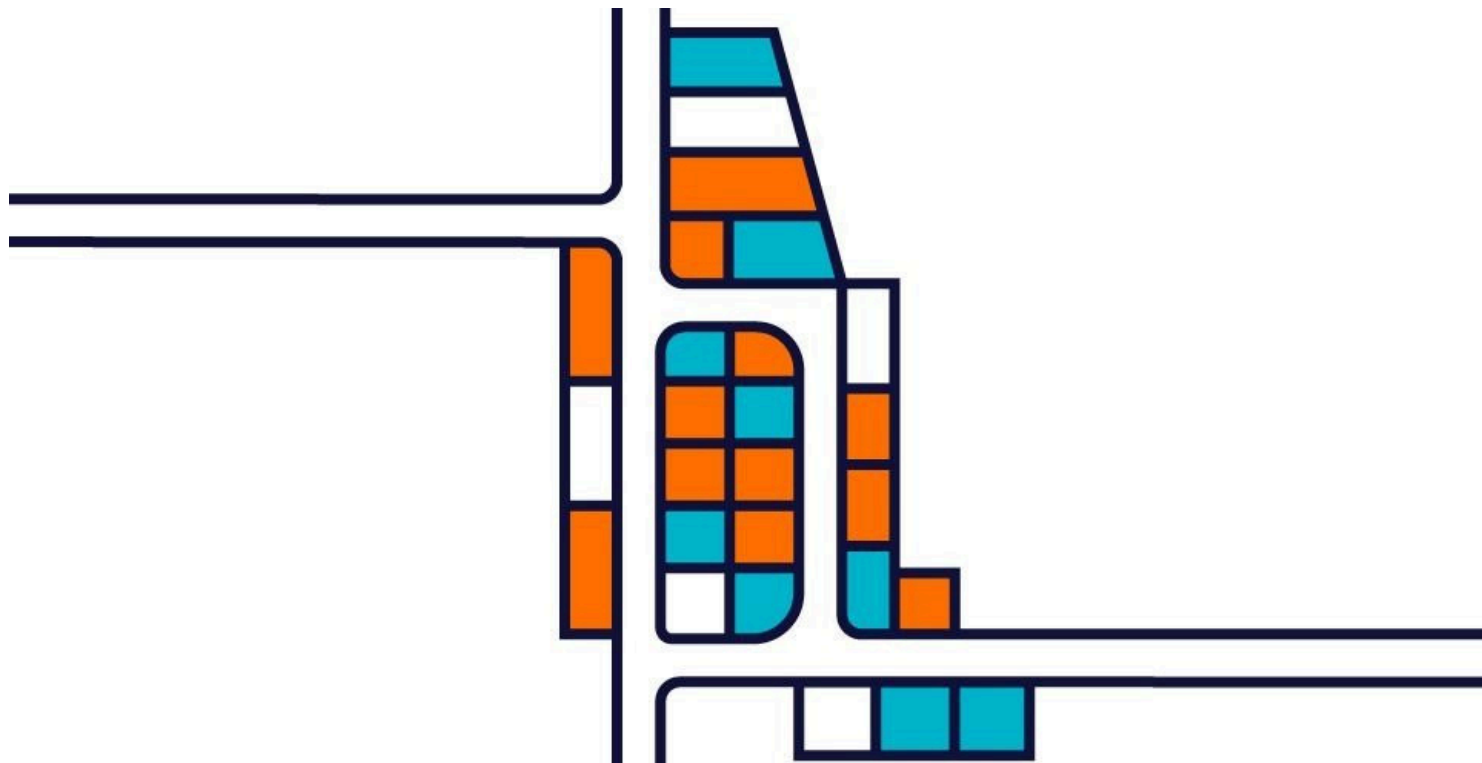
#48238

# Unique piece of Land in Agioi Omologites

📍 Agioi Omologites, Nicosia

€900,000 ~~€1,000,000~~





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Area

 911 m<sup>2</sup>

Type	<b>Development Land</b>	Title deed	<b>Yes</b>
------	-------------------------	------------	------------

## Description

A unique piece of Land in Agioi Omologites, the heart of Nicosia for sale.

The Plot is on an elevated spot in Agioi Omologites with panoramic views all over the city.

Very close to the Presidential Palace, Wargaming and the linear park.

A great development opportunity.

No VAT since there is a building to be demolished.



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Features

City view

Corner

Easy access to main roads

Heart of city center

Investment opportunity

Near amenities

Panoramic view

Prime land

## Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
Πα9	70%	120%	7 m	2	-



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να