

#63551

Luxury apartment for Sale in Agios Andreas

📍 Agios Andreas, Nicosia

€375,000 +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Bedrooms

 3

Bathrooms

 2

Covered

 119 m²

Type	Apartment
Toilets	2
Covered veranda	34 m ²
Status	Under construction

Year of construction	2027
Furnished	Unfurnished
Energy efficiency rating	 A

Description

A modern five-story apartment building in a prime location, offering convenient access to amenities. The development features a contemporary design with ten spacious apartments—each floor hosting a two-bedroom and a three-bedroom unit. The ground floor includes parking, green spaces, storage rooms, and a welcoming entrance area.

Key features include A-rated energy efficiency, independent photovoltaic and solar water heating systems, underfloor heating with a heat pump, and concealed air conditioning. High-performance window frames ensure thermal and sound insulation, with provisions for electric shutters and insect screens. The building offers a video intercom, controlled access, luxury elevators, and EV charging station provisions.

Delivery Time : 12/2027



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Floor plans



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να



Additional information

Facilities

Aircondition, Split system

Elevator

Heating, Underfloor

Parking, Covered

Solar photovoltaic panels

Solar water heater

Storage

Features

Balcony

Cul de sac

Double glazing

Easy access to main roads

En suite bathroom

Pressurized water system



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να