

#64768

# Apartment In Strovolos For Sale

 Strovolos, Nicosia

**€205,000** +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Bedrooms

 2


Bathrooms

 2

Covered

 82.6 m<sup>2</sup>

Type	Apartment
Toilets	2
Status	Under construction
Year of construction	2026

Furnished	Unfurnished
Structure	Concrete
Energy efficiency rating	 A

## Description

? Located in one of Nicosia's most desirable neighborhoods, this project offers stylish, energy-efficient, spacious balconies in a quiet yet central area.

? Photovoltaic system according to the Energy Performance Certificate – powering the common areas

? 1.75KW photovoltaic system included for each two-bedroom apartment

?? The area offers all amenities within walking distance – supermarkets, schools, cafes, shops, and easy access to main roads.

? Price is subject to VAT

Perfect for comfortable living or smart investment!



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Facilities

Aircondition, Provision

Elevator

Heating, Provision

Parking, Covered

Solar photovoltaic panels

Solar water heater

Storage

## Features

Balcony

Easy access to highway

En suite shower

Near amenities

## Distances

Amenities



1 km

Sea



35 km

Public transport



35 km

Schools



1 km



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να