

#64996

# Apartment In Lakatamia For Sale

📍 Lakatamia, Nicosia

€178,000 +VAT







ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Bedrooms

 2


Bathrooms

 2

Covered

 81 m<sup>2</sup>

Type	<b>Apartment</b>
Toilets	<b>2</b>
Status	<b>Under construction</b>
Year of construction	<b>2026</b>

Furnished	<b>Unfurnished</b>
Structure	<b>Concrete</b>
Energy efficiency rating	 <b>A</b>

## Description

? Located in one of Nicosia's most desirable neighborhoods, this project offers stylish, energy-efficient and spacious.

? Photovoltaic system according to the Energy Performance Certificate – powering the common areas

? 2KW photovoltaic system included for each two-bedroom apartment

?? The area offers all amenities within walking distance – supermarkets, schools, cafes, shops, and easy access to main roads.

? Price is subject to VAT

Perfect for comfortable living or smart investment!



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Facilities

Aircondition, Provision

Elevator

Heating, Provision

Parking, Covered

Solar photovoltaic panels

Solar water heater

Storage

## Features

Balcony

Easy access to highway

En suite shower

Near amenities

## Distances

Amenities



1 km

Sea



35 km

Public transport



35 km

Schools



1 km



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να