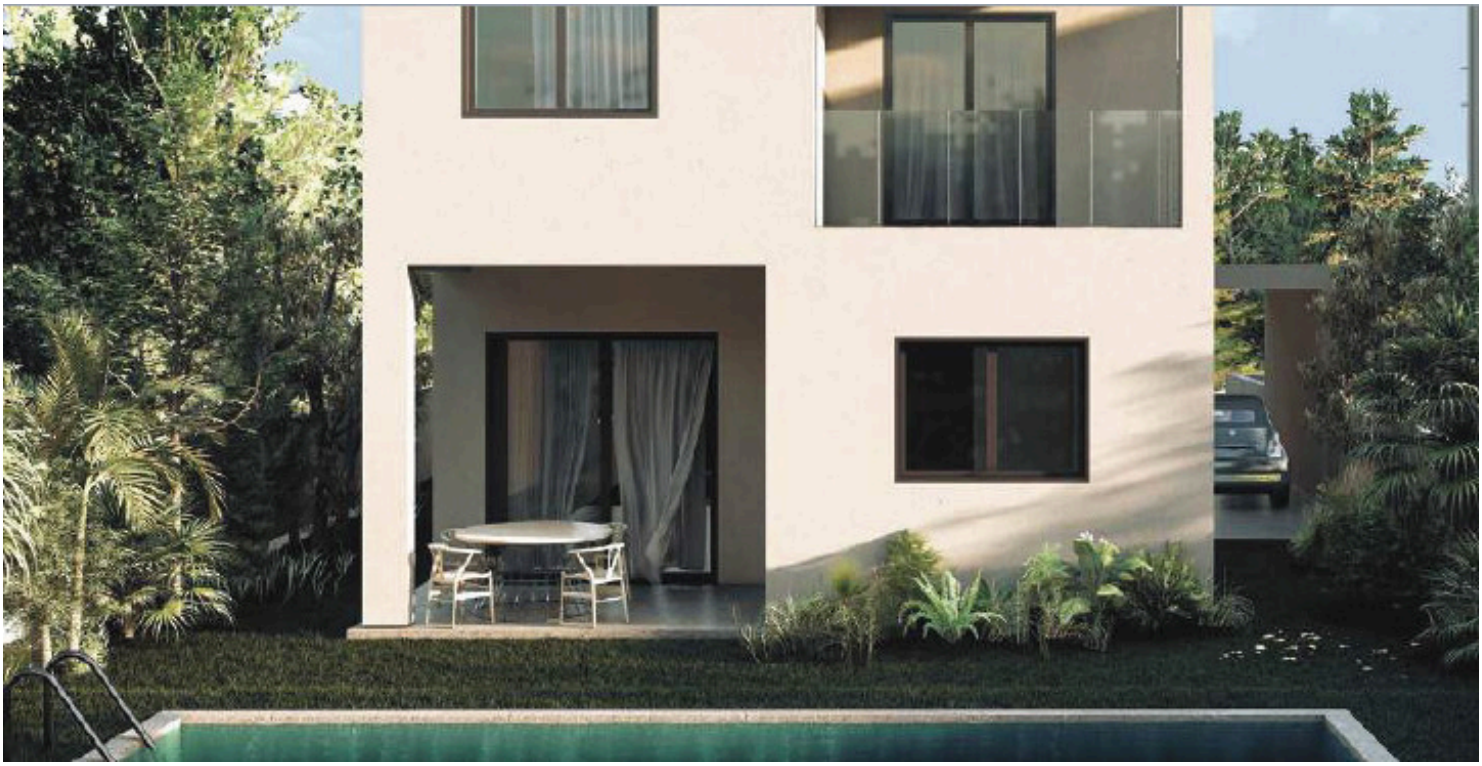
#65671

# LUXURY HOUSE IN ARCHANGELOS FOR SALE

Archangelos, Nicosia

€0





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

| Bedrooms | Bathrooms | Covered |
|---|---|---|
| 4 | 3 | 185 m² |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | **House** | Year of construction | **2026** |
| Toilets | **4** | Furnished | **Unfurnished** |
| Plot | **394 m²** | Energy efficiency rating | **A** |
| Status | **Under construction** | | |

## Description

For sale: Modern house under construction, located in the sought-after area of Archangelos. This property offers 185 sqm of internal space, all conveniently set on the ground floor. With four spacious bedrooms and three modern bathrooms, it provides plenty of comfort for families of all sizes.

The house is designed with a focus on energy efficiency, earning an Energy Efficiency A rating. Its modern architecture features elegant lines and large windows, ensuring bright and airy interiors. The open-plan living and dining areas offer a seamless layout, ready for your personal touch.

Archangelos is a well-established, peaceful neighborhood known for its family-friendly environment, schools, parks, and easy access to shopping centers and essential services. The area is popular with both families and professionals, providing a quiet lifestyle with convenient city connections.

Contact MPA Property today to find out more and arrange a viewing of this promising new property.

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Floor plans

FLOOR PLANS - GROUND FLOOR

MASTER PLAN




NOT TO SCALE

MASTER PLAN

FLOOR PLANS - FIRST FLOOR *(OPTION A)*




NOT TO SCALE

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Facilities

Aircondition, Provision

Heating, Provision

Solar photovoltaic panels (provision)

Solar water heater

## Features

CCTV

Double glazing

En suite bathroom

Guest WC

Luxury specifications

Pressurized water system

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να