#66055

Plot for Sale – Agios Antonios, Nicosia

Agios Antonios, Nicosia

€490,000 +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

720 m²

Type	**Development Land**

Description

Prime development plot located in the parish of Agios Antonios, within the Municipality of Nicosia. The property enjoys a central position just off Kallipoleos Avenue and Digeni Akrita Avenue, offering excellent accessibility to the city centre and all key amenities.

This is a rare investment opportunity with strong development potential, ideal for residential or mixed-use projects.

Property Details:

Area: 720 m²
Building Density: 140%
Coverage Ratio: 50%
Maximum Floors: 4
Maximum Height: 17 m
Frontage: 24m

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Easy access to main roads

Investment opportunity

Near amenities

Quiet area

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
Ka3	50%	140%	17 m	4	-

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να