#66102

Plot in Agia Varvara, Nicosia District

Agia Varvara, Nicosia

€90,000 +VAT



Overview

Specifications

Area

809 m²

Type	**Building Plot**
Title deed	**Yes**

Description

This 809 sqm plot is located within the Agia Varvara community in the Nicosia District.
It is situated on a dead-end road in a newly developed area featuring residential plots and offers easy access to the Nicosia highway and the surrounding communities.

The property falls entirely within the residential planning zone Κα8, with the following development parameters:

- Building density: 60%
- Coverage ratio: 35%
- Maximum floors: 2
- Maximum height: 10m

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Connected to electric mains

Near amenities

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
Ka8	35%	60%	10 m	2	100%

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να