#66198

Land for Sale – Kato Platres, Limassol

Kato Platres, Limassol

€189,000

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

4660 m²

Type	**Field**
Title deed	**Yes**

Description

Total area: 4,660 sqm
The property is a field located in Kato Platres, Limassol, approximately 200m from the community centre. It has a total area of 4,660 sqm.
The field benefits from road access on both sides, offering convenience and strong investment potential.

The surrounding area consists of scattered residential houses, pine forest landscaping and natural countryside, creating a peaceful mountain environment with future development prospects.

The property falls within Residential Planning Zone H3, with the following building parameters:

Building density: 60%
Coverage: 35%
Maximum floors: 2
Maximum height: 8.3m

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Near amenities

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
H3	35%	60%	8.3 m	2	-

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να