

#66240

Residential Field for Sale in Tseri

 Tseri, Nicosia

€200,000 +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

 2221 m²

Type

Field

Description

This 2,221sqm residential field is located in Tseri, an area experiencing rapid residential growth and increasing demand. The property offers excellent development potential within a well-established suburban community just minutes from Nicosia.

The field benefits from 22m of road frontage and is ideally positioned close to Tseri Primary School and the Analiontas–Tseri main road, providing easy access to local amenities, surrounding villages, and the capital.

Land area: 2,221sqm

Road frontage: 22m

Planning Zone KA6 (Residential)

Building Density 90%

Coverage Ratio 50%

Maximum Floors 2

Maximum Height 10m



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Connected to electric mains

Easy access to highway

Easy access to main roads

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
Ka6a	50%	90%	10 m	2	100%



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να