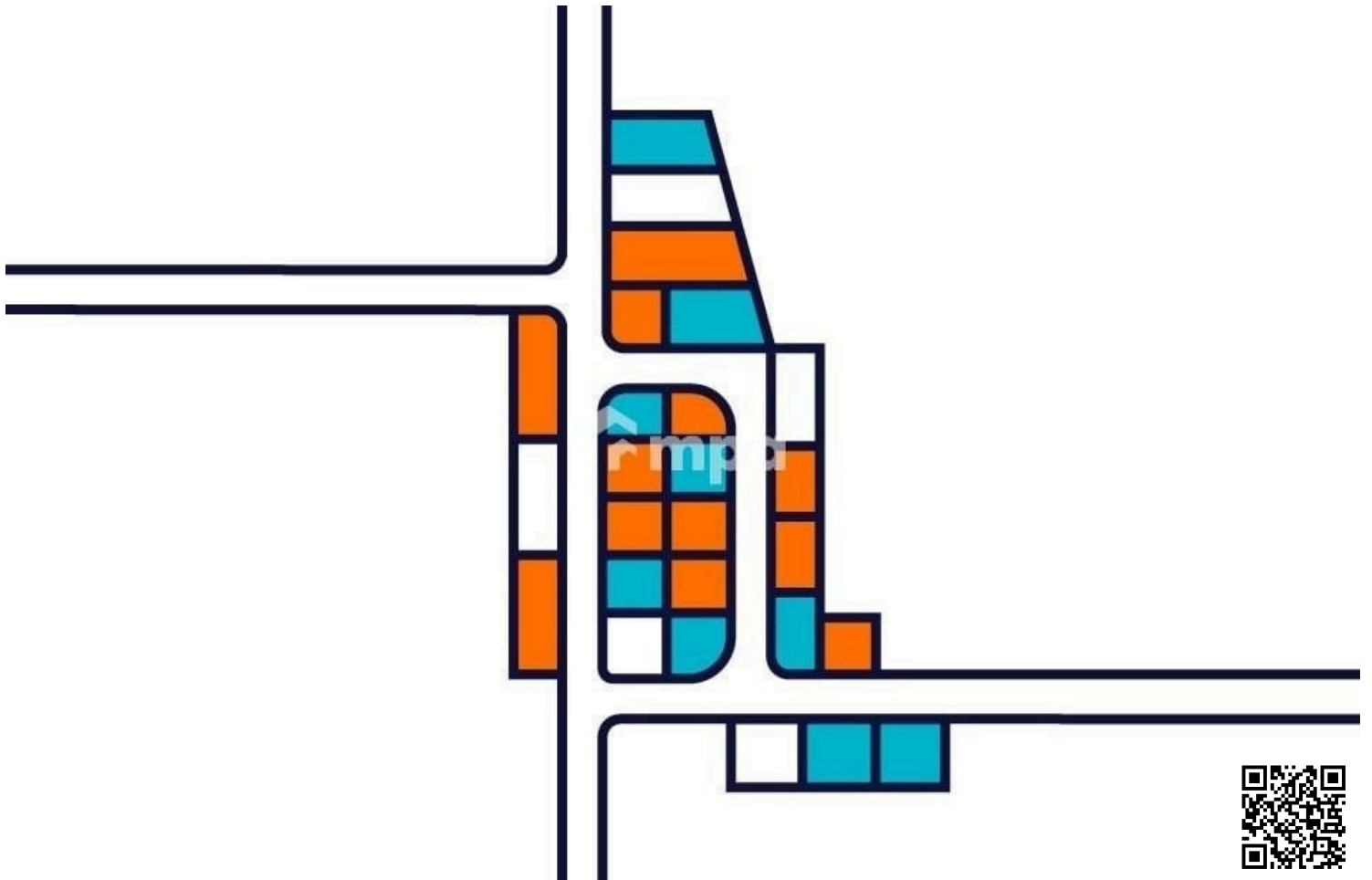


#66271

# Plot for Sale in Agios dometios

📍 Agios Dometios, Nicosia

€500,000





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Area

 688 m<sup>2</sup>

Type	<b>Building Plot</b>	Title deed	<b>Yes</b>
------	----------------------	------------	------------

## Description

For sale: a spacious building plot of 688 m<sup>2</sup>, ideally located in the sought-after area of Agios Dometios.

Building Factor: 1.4

Cover Factor: 0.5%

Height: 17

Floors: 4 floors

Frontage: 23.6 meters

Plot subject to VAT.

Location: main road

Condition: there is an old house for demolition.

This building plot is perfectly situated for those who value convenience, comfort, and future development potential. Whether you are looking to build a family residence or make a smart investment, this property stands out as a rare opportunity in Agios Dometios.

Contact MPA Property today for more information and to arrange a viewing. Don't miss the chance to secure a prime plot in one of the area's most desirable neighborhoods.



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Features

Easy access to main roads

Near amenities

Near bus route

## Distances

Amenities

 500 m

Airport

 60 km

Sea

 60 km

Public transport

 500 m

Schools

 500 m

## Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
EB4	0.5%	1.4%	17 m	4	100%



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να