

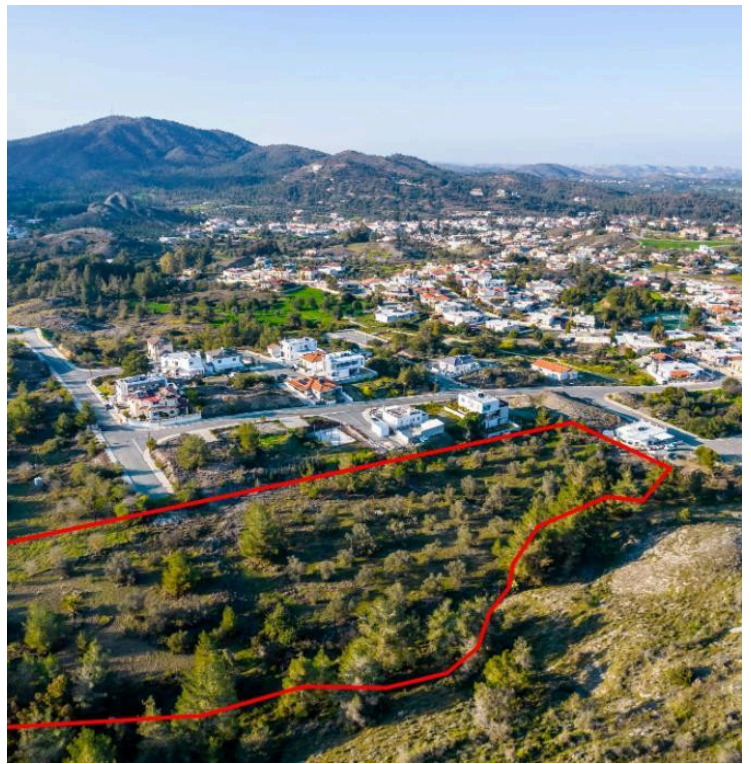
#66488

# Residential Field in Kornos, Larnaca

 Kornos, Larnaca

**€375,000** +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Area

 12375 m<sup>2</sup>

Type

Field

## Description

Residential field located in Kornos, within the Lefkara Municipality, Larnaca District.

The property is situated close to the Nicosia–Limassol highway, offering excellent access to all major cities.

Located in an excellent and developing area, this residential field represents a unique opportunity for residential land development or a long-term investment.

Kornos is a steadily expanding community that, due to its central location, serves as a convenient hub connecting Nicosia, Limassol, and Larnaca.

### - Property Details

Zone: H3 (Residential)

Building Density: 60%

Coverage Ratio: 35%

Maximum Floors: 2

Maximum Height: 8.3 m

- Ideal for residential development in a growing area with easy access to the highway and nearby amenities.



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Features

Connected to electric mains

Easy access to highway

Easy access to main roads

## Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
H3	35%	60%	8.3 m	2	-



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να