#66620

Corner plot in Analiontas, Nicosia – Available for Sale

Analiontas, Nicosia

€48,000 +VAT







ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

564 m²

Type	**Building Plot**

Description

564 m² Corner plot is ideally located directly opposite Analiontas Primary School and benefits from an impressive 43 m road frontage. Its corner position offers easy access, greater architectural flexibility, and enhanced visibility, making it an excellent choice for residential development.

Plot Specifications:
- Building Factor: 90%
- Coverage Factor: 50%
- Floors: 2
- Maximum Height: 8.3 m
- Frontage: 43 m

Price is subject to VAT.

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Easy access to highway

Easy access to main roads

Near amenities

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
H2	50%	90%	8.3 m	2	-

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να