#66636

Field for Sale – Kato Deftera, Nicosia

Deftera, Nicosia

€307,000



Overview

Specifications

Area

4525 m²

Type	**Field**
Title deed	**Yes**

Description

4,525sqm Residential field located in Kato Deftera, Nicosia. It benefits from an almost square shape, a smooth surface, and dual road frontage—approximately 8m and 67m along a registered road.
All utility services (water, electricity, telecommunications) are available nearby.

- Area: 4,525 sqm
- Shape: Almost square, smooth surface
- Frontage: 67m on registered road + 8m on main road
- Utilities: Available nearby (water, electricity, telecom)
- Zone: H3 – 60% building density, 35% coverage, 2 floors, 8.3m height

Price is subject to VAT.

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Connected to electric mains

Near amenities

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
H3	35%	60%	8.3 m	2	-

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να