

#67298

Brand new offices in Sotiros

📍 Agios Nicolaos, Larnaca

€10,000 /month





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Covered

 600 m²

Type	Office
Toilets	3
Status	Under construction

Year of construction	2026
Energy efficiency rating	 A+

Description

Whole floor brand new offices close to fire station, Sotiros area.

- * Whole 3rd floor 575 sqm.
- * Flooring: Raised floor
- * Suspended ceiling with LED panel lights
- * Air conditioning ceiling (split system)
- * Double-glazed windows
- * Window blinds
- * Intercom system for main entrance.
- * Glass Soundproof internal partitions and doors
- * CCTV provision
- * Emergency lighting and exit.
- * Structured cabling (Cat6 network cabling) (under raised floor)
- * Power sockets and data points at each workstation (under raised floor, 2 each office)
- * Full functioning kitchens
- * WCs
- * Disabled WC
- * 12 parking places

Internal partitions can be designed according to tenant needs. Renovation can be ready in 6 months.

Contact MPA PROPERTY for more information.



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Facilities

Aircondition, Split system

Elevator

Storage

Features

CCTV (provision)

City view

Corner

Double glazing

Easy access to main roads

Glass partitions

Kitchen

Main road

Near amenities

Near bus route

Near public transport

Sound insulation

Spacious rooms



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να