

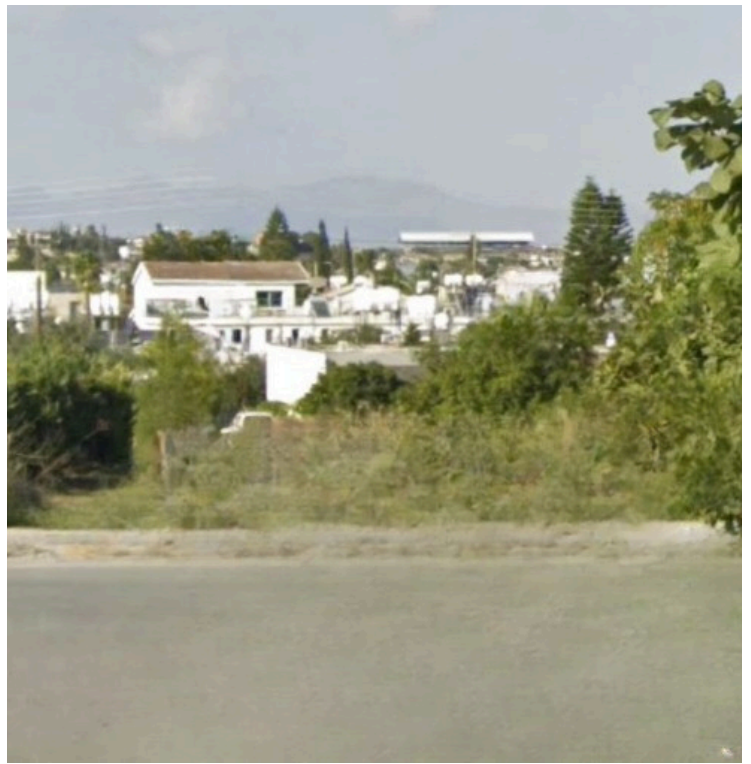
#67609

Residential Plot (750 m²) with Dual Frontage in Dali

 Dali, Nicosia

€115,000





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

 750 m²

Type	Building Plot	Title deed	Yes
------	----------------------	------------	------------

Description

A well-positioned residential plot of 750 m² is available for sale in Dali, ideally located close to Pera Choriou and the Nisou Gymnasium.

The property benefits from a regular shape and flat surface, making it ideal for development.

It enjoys access from two registered roads, with a frontage of 13 m on one side and 14 m on the other, offering flexibility in design and construction.

Plot Area: 750 m²

Dual Frontage: 13 m & 14 m

Zone: Kα8

Building Density: 60%

Coverage: 35%

Maximum Height: 8.3 m

Floors: Up to 2

The plot is suitable for the construction of two houses, making it an excellent choice for both residential use and investment.



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Easy access to highway

Own water supply

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
Kα6	35%	60%	8.3 m	2	-



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να