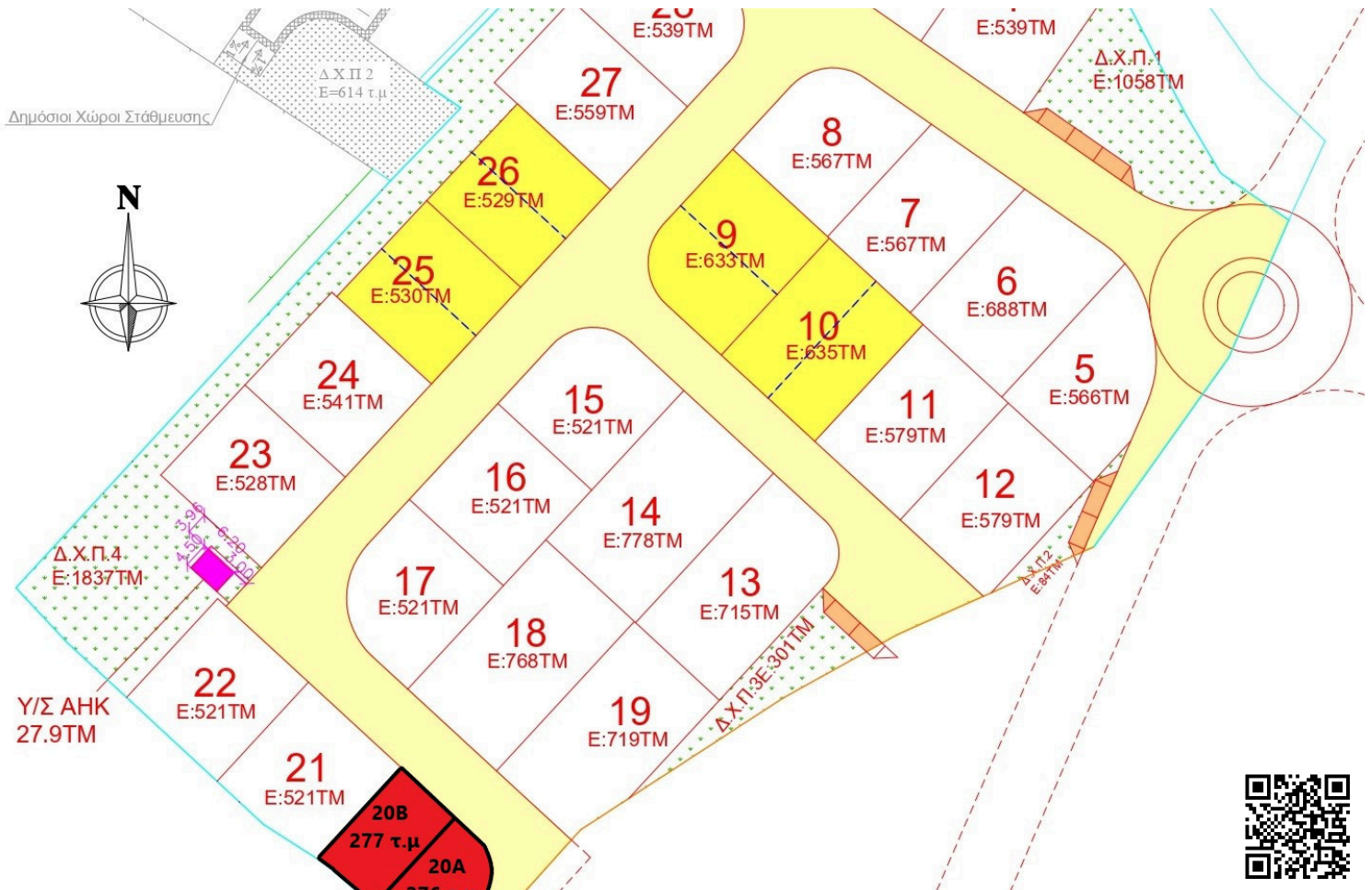


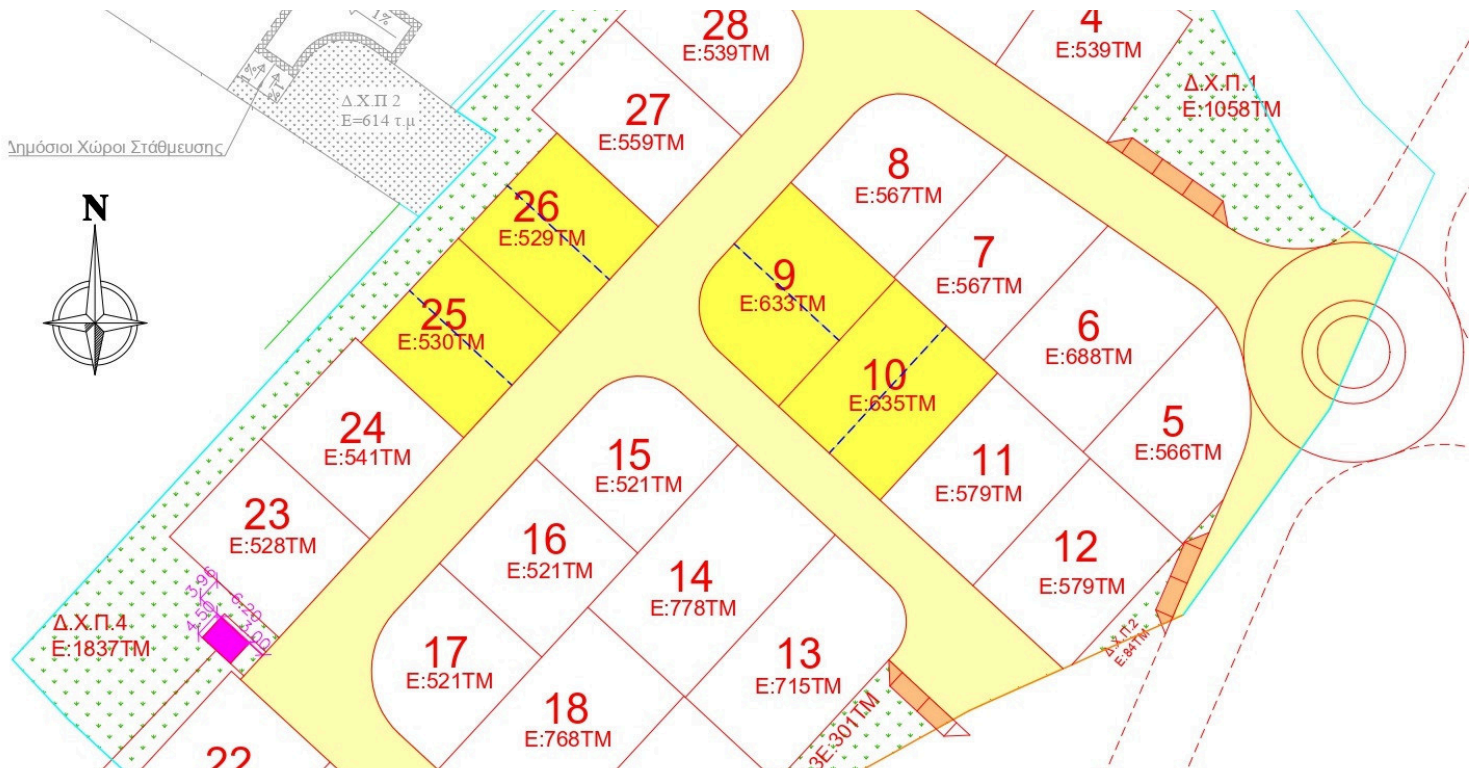
#67677

Half Residential Plot for Sale – Geri– Near Athalassa National Park

📍 Geri, Nicosia

€79,000 +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

 277 m²

Type

Building Plot

Description

Plot No. 20B – Area: 277 m² - Frontage: 12.89 m

Half residential plot is available for sale in an excellent location in Geri, bordering Latsia, near Pen Hill and Athalassa National Park. The property is situated on a hill, with a nice view in a developing residential area, offering easy access and just a 3-minute drive from the Mall of Cyprus and the highway.

This plot is ideal for the construction of a private residence or a small residential development.

Building Density: 80%

Coverage Ratio: 45%

Maximum Floors: 2

Maximum Height: 10 m

Price is Subject to VAT



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Easy access to highway

Easy access to main roads

Near amenities

Quiet area

Planning zones

| Zone | Cover factor | Build factor | Max height | Max floors | Affected percentage |
|------|--------------|--------------|------------|------------|---------------------|
| Ka7 | 45% | 80% | 10 m | 2 | - |



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να