

#67976

# Three-Bedroom Ground Floor Apartment with in Egkomi for Sale

 Egkomi, Nicosia

**€300,000** +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Bedrooms

 3

Bathrooms

 2

Covered

 106 m<sup>2</sup>

Type	<b>Apartment</b>
Toilets	<b>2</b>
Uncovered veranda	<b>24 m<sup>2</sup></b>
Covered parking	<b>3 m<sup>2</sup></b>
Status	<b>Off plan</b>

Year of construction	<b>2028</b>
Furnished	<b>Unfurnished</b>
Structure	<b>Concrete</b>
Facade	<b>Concrete</b>
Energy efficiency rating	 <b>Certificate expected</b>

## Description

Three-Bedroom Ground Floor Apartment in Egkomi for Sale, the apartment is part of a project consisting only of three units and is located to a Prime area of Nicosia within close distance from everything that the City has to offer

\*The Project is expected to enter its Construction Phase in June 2026



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Facilities

Aircondition, Provision

Elevator

Heating, Provision

Parking, Covered

Solar photovoltaic panels  
(provision)

Storage

## Features

Balcony

Combined kitchen and dining  
area

Double glazing

Easy access to main roads

Luxury specifications

## Distances

Amenities



500 m

Public transport



500 m

Schools



1 km



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να