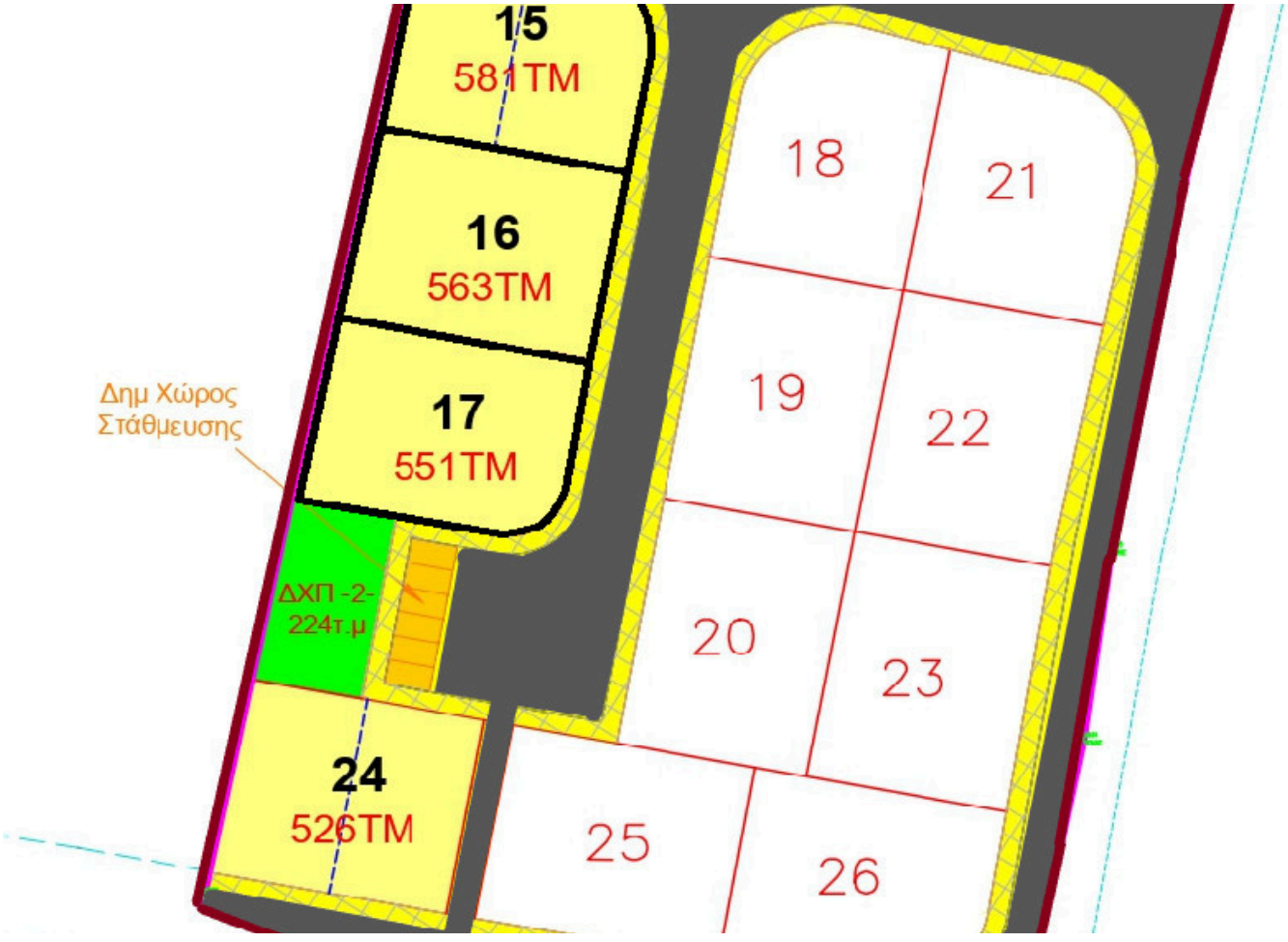
#68158

Residential Plot in Kato Deftera

Deftera, Nicosia

€110,000 +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

551 m^2

Type	**Building Plot**

Description

551 m^2 Large Corner residential plot (Plot No. 17) next to Green Area, located in a rapidly growing and highly desirable neighbourhood of Kato Deftera, situated just behind Alphamega.
Positioned within a newly developed area with an impressive 45.52 m frontage, making it an excellent choice for a single home.

Positioned in a newly developed neighbourhood behind Alphamega Kato Deftera with easy access to amenities.

Plot Area: 551 m^2
Frontage: 45.52 meters
Town Planning Zone: Residential
Building Density: 60%
Coverage Ratio: 35%
Floors Allowed: 2
Maximum Height: 8.30 meters

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Easy access to main roads

Investment opportunity

Near amenities

Quiet area

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
H3	35%	60%	8.3 m	2	-

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να