#68454

Commercial building for Sale

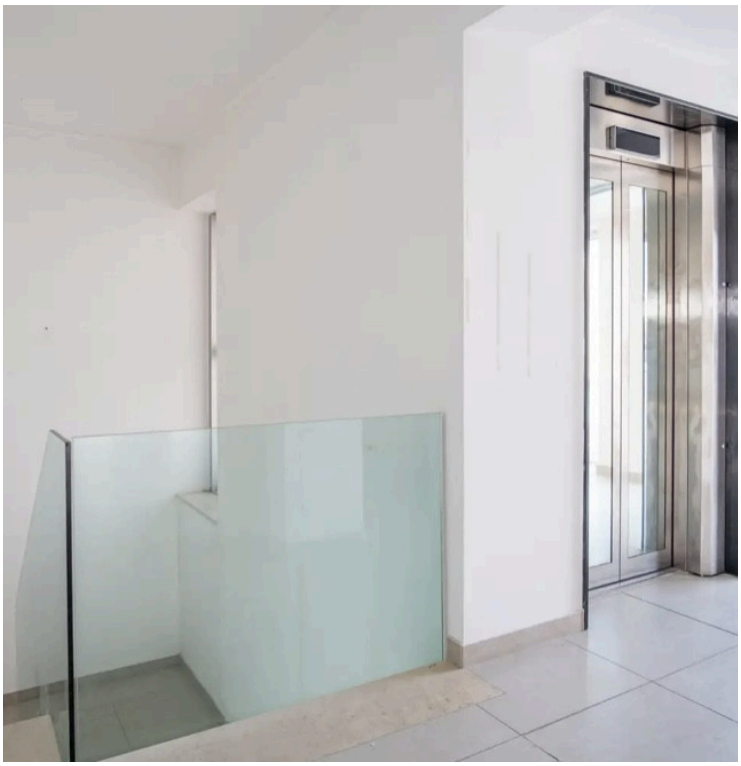
Strovolos, Nicosia

€1,550,000











ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Covered

540 m²

Type	**Commercial Building**	Year of construction	**2010**
Plot	**567 m²**	Title deed	**Yes**
Status	**Resale**	Energy efficiency rating	Certificate expected

Description

Commercial building in excellent condition with a generous internal space of 540 sqm, set on a large plot of 567 sqm in a main avenue of Strovolos.

This resale property was built in 2010 and offers a modern design, ideal for a variety of business needs.

All office spaces are fully leased, providing a stable and long-term rental income. This makes the property an excellent investment opportunity, offering immediate returns and secure, consistent cash flow for investors.

Ground floor : 144 sqm
1st floor : 151 sqm
Mezzanine : 66 sqm
2nd floor : 179 sqm

Parking : Underground

Title deed available.

For more information or to arrange a viewing contact MPA Property.

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Facilities

Aircondition, Split system

Elevator

Parking, Underground

Features

Alarm system

Closed offices

Corner

Double glazing

Easy access to highway

Easy access to main roads

Excellent condition

Floor-to-ceiling windows

Near amenities

Near bus route

Near public transport

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να