#68455

1,310 m² Residential Field | Ergates, Nicosia

Ergates, Nicosia

€85,000 +VAT



Overview

Specifications

Area

1310 m²

Type	**Building Plot**
Title deed	**Yes**

Description

A 1,310 m² residential field with a flat and even surface, located in Ergates village. It is situated in a quiet, up-and-coming semi-rural area with quick and easy access.

The property features legal, registered road access through an adjacent field, making it ideal for building a large private residence.

Field Size: 1,310 m²
Planning Zone: H3
Building Density: 60%
Coverage: 35%
Floors: 2 (Max height: 8.3m)ment.

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Connected to electric mains

Near amenities

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
H3	35%	60%	8.3 m	2	-

ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION
Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να