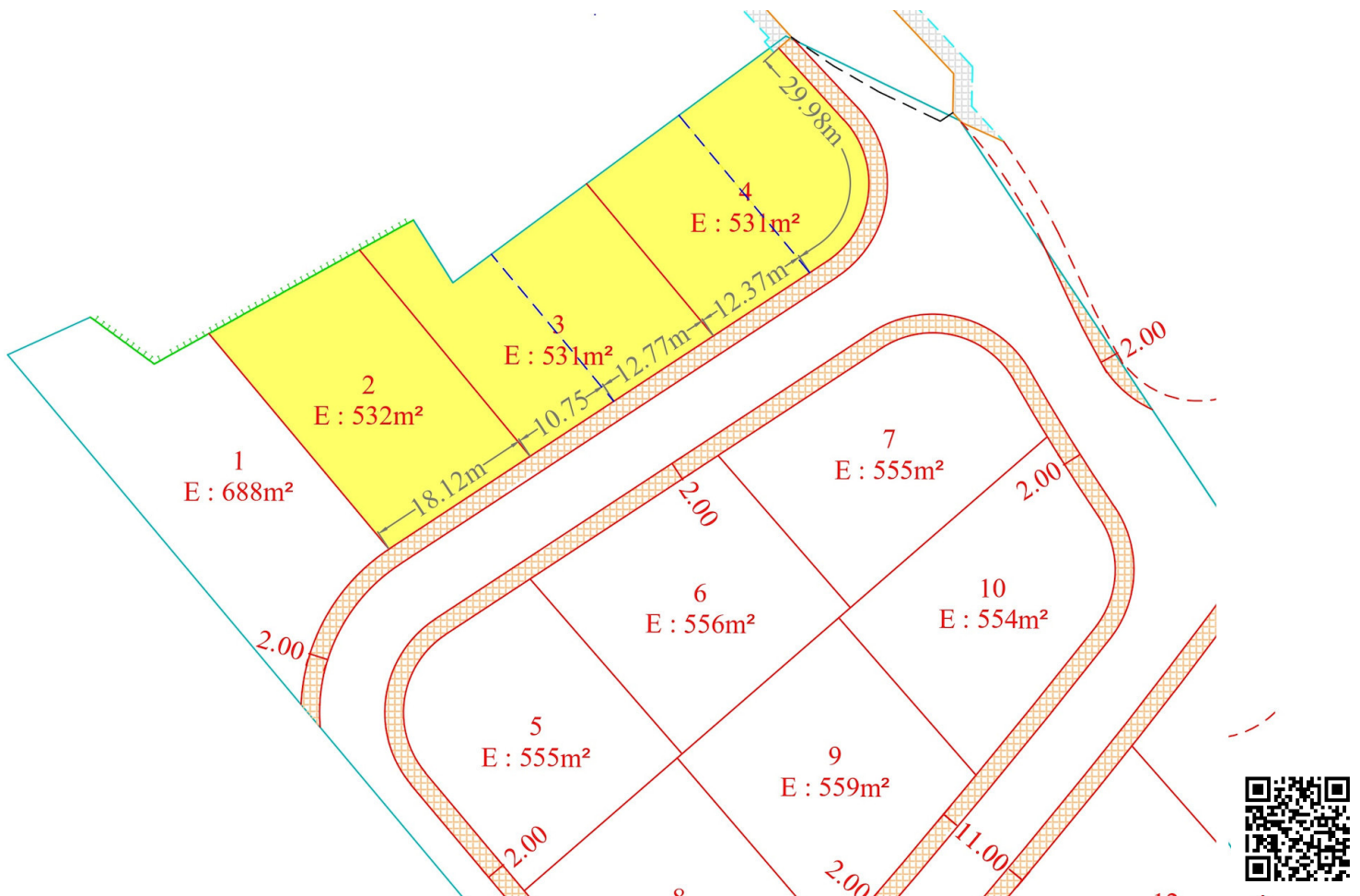


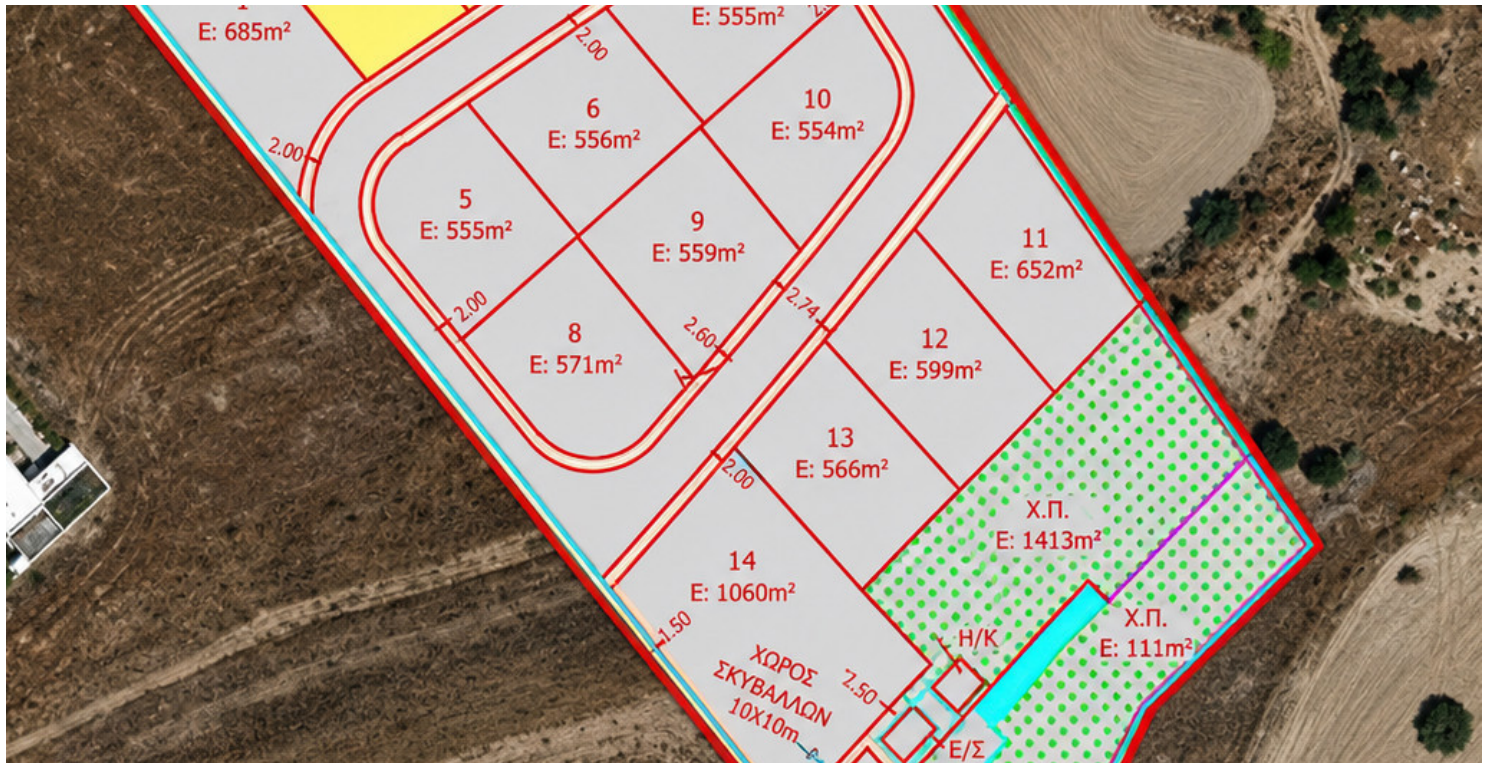
#68925

Half Residential Plot for Sale – Latsia

 Latsia, Nicosia

€79,000 +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Overview

Specifications

Area

 266 m²

Type

Development Land

Description

266 m² half-residential plot (Plot No. 3A) located in a newly developing residential area in Latsia, close to the Apple Gym and the Pedagogical Institute; this property combines convenient highway accessibility with a peaceful neighborhood ambiance, offering strong potential for future capital appreciation, modern living and solid long-term investment fundamentals.

With a frontage of 10.75 m provides exceptional flexibility for designing a single spacious modern residence.

Plot No.: 3A

Location: Latsia

Plot Area: 266 m²

Building Density: 60%

Coverage: 35%

Floors: 2

Maximum Height: 10 m

Frontage: 10.75 m

For further inquiries, please contact MPA Property Promoters & Consultants Ltd.



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

Additional information

Features

Easy access to highway

Easy access to main roads

Investment opportunity

Quiet area

Planning zones

Zone	Cover factor	Build factor	Max height	Max floors	Affected percentage
Ka8	35%	60%	10 m	2	-



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να