

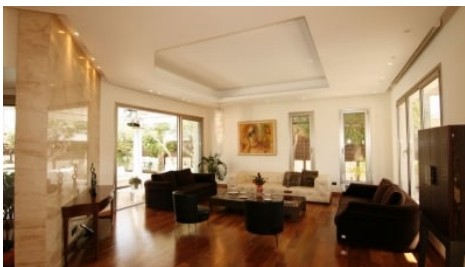


## Luxurious Four Bedroom House in Strovolos For Rent

📍 Nicosia, Strovolos

FF17226





ΠΡΟΣΟΧΗ/  
ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να τροποποιηθούν ανά πάσα στιγμή

Information such as prices and / or availability of properties shown to our website are not binding and are given to change at any time without

<b>Rent</b>	€4,500 /month	<b>Type</b>	House
<b>Bedrooms</b>	4	<b>Bathrooms</b>	3
<b>Covered</b>	380 m <sup>2</sup>	<b>Covered veranda</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Plot</b>	705 m <sup>2</sup>	<b>Year of Construction</b>	2000
<b>Status</b>	Key ready	<b>Energy efficiency rating</b>	Certificate expected
<b>Floor</b>	Ground floor / 2	<b>Area</b>	Nicosia, Strovolos

## Description

Πολυτελής οικία η οποία βρίσκεται σε προνομιακή θέση της πρωτεύουσας, στον Στρόβολο, ανάμεσα στο Αμερικανικό Ιατρικό Κέντρο και την Λεωφόρο Στροβόλου. Η περιοχή προσφέρει όλες τις ανέσεις σε κοντινή απόσταση, όπως πάρκα, υπεραγορές, τράπεζες, ιατρικά κέντρα, καταστήματα, καφετέριες κ.λ.π.

Είναι κτισμένη σε οικόπεδο 705 τ.μ. και ο εσωτερικός χώρος αποτελείται από 380 τ.μ. Η οικία αποτελείται από δύο ορόφους, ενώ ο κάθε χώρος προσφέρει άνεση και πολυτέλεια. Περιλαμβάνει 4 υπνοδωμάτια, σαλόνι, τραπεζαρία, ξεχωριστή κουζίνα με επιπλέον καθιστικό, μία τουαλέτα ξένων, γκαρνταρόμπα, τρία μπάνια (δύο ensuite και ένα κυρίως μπάνιο), δωμάτιο υπηρεσίας, σοφίτα. Επιπρόσθετα διατίθεται μεγάλη αυλή περιτριγυρισμένη από δέντρα στην οποία υπάρχει πισίνα, σαλόνι εξωτερικού χώρου, τραπεζαρία εξωτερικού χώρου καθώς και μπάρμπεκιου. Επιπλέον χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν κλιματισμό, VRV, πόρτα ασφαλείας, υποδαπέδια θέρμανση, συναγερμό ασφαλείας. Διατίθεται επιπλωμένη με όλες τις ηλεκτρικές συσκευές. Κατάλληλη επιλογή για οικογένειες ή πρεσβείες.

Luxurious home situated in a prime position of the capital, in Strovolos, between the American Medical Center and Strovolos Avenue. The area offers all nearby amenities such as parks, supermarkets, banks, medical centers, shops, cafes etc.

It is built on a plot of 705 sq.m. and the interior space is 380 m<sup>2</sup>. The house consists of two floors, while each room offers comfort and luxury. It is comprised of four bedrooms, living room, dining area, separate kitchen with extra sitting area, guest toilet, walk-in wardrobe, three bathrooms (two ensuite and one main bathroom), maids room, attic. In addition, there is a large yard surrounded by trees, including a swimming pool, outdoor lounge, outdoor dining area and barbecue area. Additional features include air conditioning, VRV, security door, underfloor heating, security alarm. The house is offered furnished with all the electrical appliances. Ideal choice for families or embassies.

## Facilities

Aircondition, Central system

Pool, Private

Maid's room

Heating, Underfloor

Landscaped garden

Solar water heater

---

## Features

Balcony

Pressurized water system

Attic

Secure door

Double glazing

Veranda, large

Granite countertops

En suite Bathroom

Washer

Barbeque

Laundry room

Fly screens

Walk-in closet

Alarm system

Wooden flooring

Guest WC

Roller Blinds

Marble flooring

Near amenities

Microwave

TV

Kitchen appliances