

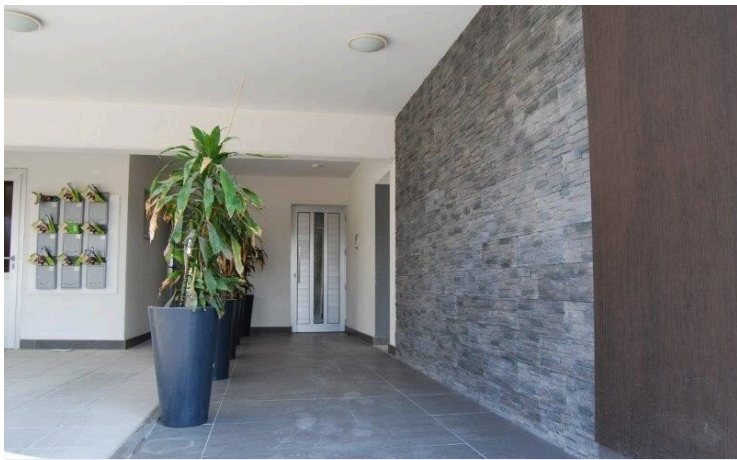
FF24384

# Modern Apartment in Germasogia tourist area for Sale

📍 Germasogia, Limassol

€340,000





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Bedrooms

 2

Bathrooms

 2

Covered

 86 m<sup>2</sup>

Type

**Apartment**

Toilets

**2**

Status

**Resale**

Year of construction

**2013**

Furnished

**Fully furnished**

## Description

This 2 bedroom lovely flat Situated in the most popular tourist area in Germasogia , ten minutes' drive east of the centre of Limassol . Walking distance from the sea ,while at the same time being within easy access of the highway linking all major towns on the island.

This luxury project have modern and comfort design and comprise of 8 flats and only 2 floors with common swimming pool.

The Apartment is:

Exempted of loan and mortgage

\* Modern & comfort design

\* Suitable for permanent residency category F

\* Exempted from VAT

\* Walking distance to the sea

\* Communal swimming pool with barbeque area

It has a Title deed for immediate transfer.



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Facilities

Aircondition, Split system

Parking, Covered

Storage

Elevator

Pool, Communal

Landscaped garden

Solar water heater

## Features

Alarm system

Ceramic tiles

En suite bathroom

Internet

Pressurized water system

Sea view

Balcony

Double glazing

Granite countertops

Kitchen appliances

Roller blinds

Walking distance to beach

Barbeque

Easy access to highway

Handicap accessible

Parquet flooring

Satellite TV



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να