

NF42736

# H2 Villa with Swimming Pool in Ayia Napa for Sale

 Ayia Napa, Famagusta

**€472,000** +VAT





ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Overview

## Specifications

Bedrooms

 3

Bathrooms

 3

Covered

 136 m<sup>2</sup>

Type	<b>House</b>
Toilets	<b>4</b>
Plot	<b>466 m<sup>2</sup></b>
Covered veranda	<b>27 m<sup>2</sup></b>

Uncovered veranda	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Status	<b>Under construction</b>
Furnished	<b>Unfurnished</b>

## Description

A Project with 7 Detached Villas in Ayia Napa, in an area close to many beaches, near one of the biggest waterparks in Cyprus, and Ayia Napa Marina.

Features:

- Energy Efficient A'
- Photovoltaics 3KW
- Building Thermal Insulation
- Private Swimming Pool
- Barbecue Area
- Side-by-Side Parking
- En-suite in All Bedrooms
- Quality materials

VAT not included in the price



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να

# Additional information

## Facilities

Aircondition, Provision

Parking, Covered

Pool, Private

## Features

Balcony

Barbeque

Double glazing

En suite bathroom

Guest WC

Pressurized water system



ΠΡΟΣΟΧΗ/ATTENTION

Πληροφορίες όπως τιμές ακινήτων και/ή διαθεσιμότητα ακινήτων που επισυνάπτονται στην ιστοσελίδα μας δεν είναι δεσμευτικές και δίνεται να